

# AIDES AUX LOGEMENTS

Ce guide présente les principales aides, primes et avantages auxquels les surveillants pénitentiaires peuvent prétendre.



# SOMMAIRE

Cliquez sur les liens pour un accès direct

**01**    [Aide à l'installation des Personnels](#)

**02**    [Prêts et garanties](#)

**03**    [Déménagement](#)

**04**    [Où et comment trouver un logement](#)

**05**    [Parcours en 5 étapes](#)

**06**    [Contact](#)

# AIDE À L'INSTALLATION DES PERSONNELS

Une aide interministérielle pour les nouveaux agents ou ceux affectés en zones prioritaires.



- 💰 **Jusqu'à 1 500 €** (en zone ALUR ou Quartier Prioritaire) ou 700 € (autres zones).

- 👤 **Pour qui ?**

Fonctionnaires (stagiaires, titulaires) et contractuels (contrat > 1 an) nouvellement recrutés ou mutés (si la demande n'a jamais été faite). Cette aide n'intervient qu'une fois dans la carrière.

- ⌚ **Délais**

À demander dans les 24 mois post-affectation et 12 mois post-bail.

[Cliquez ici](#)

# FINANCEZ VOTRE PROJET :

## Prêts et garanties

Des solutions de financement à taux zéro et des garanties pour faciliter vos démarches de location ou d'achat.

| Prêt bonifié immobilier (P.B.I.M.J)                                                                                                                                                                                | Prêts à Taux Zéro                                                                                                             | Prêt d'amélioration pour l'habitat (P.A.H)                                                                                                                                                                                                                                                                            | Garantie Locataire (Cautionéo & Visale)                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Ce prêt est destiné à aider une catégorie sociale d'agents du ministère à accéder à la propriété en prenant à sa charge une partie des intérêts d'un prêt complémentaire</p> <p><a href="#">Cliquez ici</a></p> | <p>Le crédit social des fonctionnaires permet l'obtention de crédit dont le fameux PTZ</p> <p><a href="#">Cliquez ici</a></p> | <p>La Fondation d'Aguesseau propose ce prêt, sans intérêt ni frais de dossier, remboursable sur 24 ou 36 mois. Ce prêt est octroyé dans le cadre de l'économie d'énergie pour la résidence principale. Les demandes sont à adresser à la fondation, service des aides et prêts</p> <p><a href="#">Cliquez ici</a></p> | <p>La Fondation d'Aguesseau se porte garant pour vous. Cotisation prise en charge la 1<sup>re</sup> année</p> <p>La garantie VISALE pour les moins de <b>30 ans</b>.</p> <p><b><u>Les deux ne sont pas cumulables</u></b></p> <p><a href="#">Cautionéo</a></p> <p><a href="#">VISALE</a></p> |

# DÉMÉNAGEMENT : PRISE EN CHARGE DES FRAIS

Les fonctionnaires peuvent bénéficier d'une aide financière pour leur déménagement dans certains cas, notamment :

- ✓ Changement de résidence administrative : mutation ou affectation dans une autre commune que celle du poste précédent.
- ✓ Même commune : si le déménagement est lié à l'occupation ou à la libération d'un logement de fonction.

Cette aide peut couvrir tout ou partie des frais de déménagement, selon les règles de l'administration.

| CONDITIONS                                                                                  |                                                                    |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Changement de résidence administrative                                                      | Autorisation préalable                                             | Limites géographiques                                                       |
| La prise en charge concerne généralement la mutation dans une autre commune ou département. | La demande doit être faite avant le déménagement via le service RH | La distance minimale entre l'ancien et le nouveau domicile peut être exigée |

# Où et comment trouver un logement?

En tant qu'agent de la Fonction Publique, vous avez accès à des parcs de logement dédié et à des plates-formes spécifiques pour faciliter vos recherches.

## Les Pistes Clés

### 1. Logement Social (Parc Réservé)

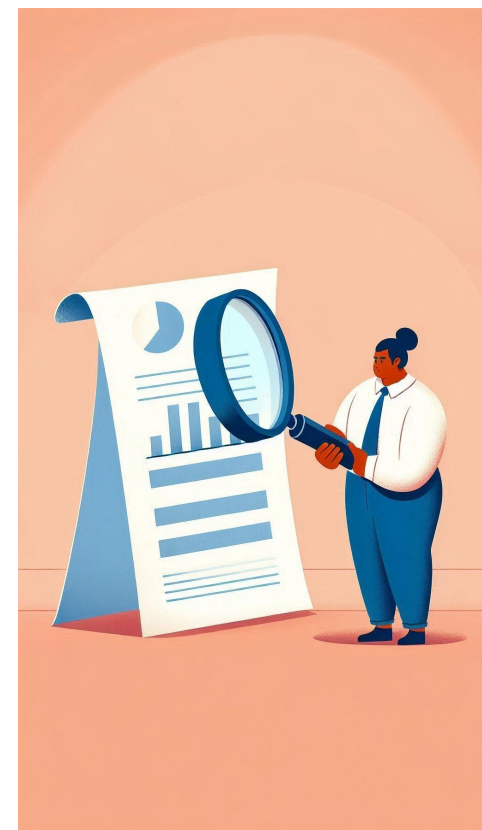
Le ministère dispose d'un quota de logements sociaux réservés à ses agents mais dans la Loire, il n'y a aucun parc. Cependant, vous pouvez faire une demande sur une autre plateforme en cliquant [ICI](#).

### 2. Plateforme Loc'Justice

Une plateforme de location **réservée aux agents du ministère**. Elle propose des annonces vérifiées et facilite l'accès au parc privé, notamment avec la garantie Cautioneo.

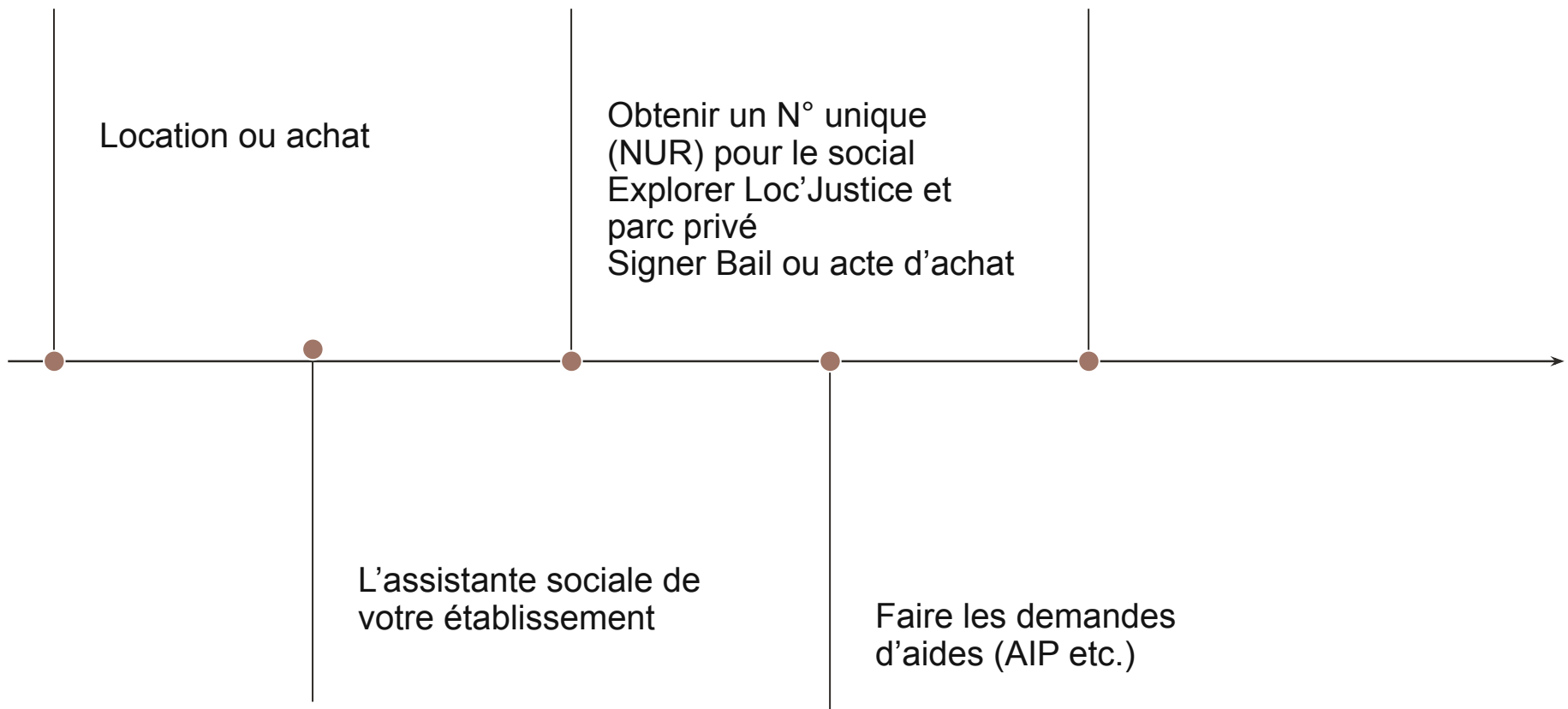
### 3. Parc Privé avec Garantie

Utilisez la **garantie locataire** (Cautioneo) prise en charge par la Fondation d'Aguesseau pour rassurer les propriétaires du parc privé et sécuriser votre dossier.



# VOTRE PARCOURS EN 5 ÉTAPES

VOICI UN APERÇU DES DÉMARCHES RECOMMANDÉES POUR OPTIMISER VOTRE RECHERCHE ET VOS DEMANDES D'AIDES.



# CONTACT



## DRHAS de Lyon

Immeuble le Britannia C/12  
20 boulevard Eugène Deruelle  
69432 Lyon Cedex 03  
Tel: 04 72 84 75 70  
Lien INTRANET : [cliquez ici](#)

## Fondation d'Aguesseau

10 rue Pergolèse  
75782 Paris Cedex 16  
Tel: 01 44 77 98 50 / Mail : [cliquez ici](#)

## FO Justice Lyon

Accès direct : [cliquez ici](#)